
ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFEARA

GOVERNO MUNICIPAL
PORTARIA N.º 03/2026

**NOMEIA OS MEMBROS DA COMISSÃO
MUNICIPAL PARA AVALIAÇÃO DE
TERRENO**

O PREFEITO MUNICIPAL de Cafeara, Estado do Paraná, no
uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

Nomear os membros da Comissão Municipal, abaixo
relacionados, para Avaliação dos Terrenos constantes dos lotes
08, 10, 12 e 16, da Quadra 39, totalizando 3.750m², localizados
na rua João Sperandio, lotes 15, 16A e 16B da Quadra 31,
totalizando 1.300m², localizados na rua Helena Deotti Costa e
os Lotes 12 e 16C da Quadra 31, totalizando 1.200m²,
localizados na rua João Sperandio, os quais serão destinados à
construção de equipamentos públicos e à habitação popular
programa Casa Fácil Paraná:

GILMARA MILANI LAZARETTI – MAT. 186;
MARCOS ROGÉRIO SOARES – MAT. 409;
FLAVIO LUIZ BOTT – MAT. 11.

REGISTRE-SE

PUBLIQUE-SE

CUMPRA-SE

Gabinete do Prefeito Municipal de Cafeara, Estado do Paraná,
aos trinta dias do mês de janeiro de 2026.

ELTON FÁBIO LAZARETTI
“Prefeito Municipal”

Publicado por:
Elisangela Valéria Rôjo da Mota
Código Identificador:EC19DB16

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná
no dia 02/02/2026. Edição 3460

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita
informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/amp/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFEARA

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 75.845.545/0001-06

www.cafeara.pr.gov.br

AVENIDA BRASIL, 188 - CEP 86640-280

contato@cafeara.pr.gov.br

ANEXO I

Pesquisa Administrativa de Mercado – Terrenos Urbanos

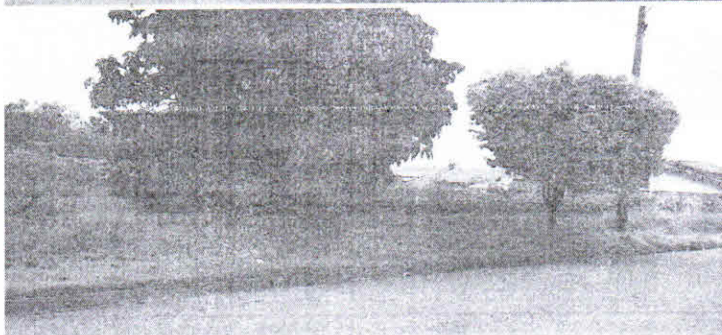
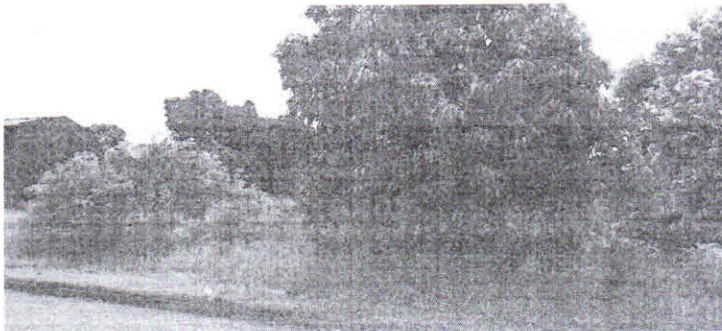
1. FINALIDADE DO ANEXO

Este anexo tem por finalidade apresentar, de forma meramente administrativa e informativa, a pesquisa de mercado realizada pela Comissão de Avaliação, contendo valores levantados e registros fotográficos de terrenos urbanos analisados, não selecionados para aquisição, por apresentarem valores superiores aos terrenos indicados pelo Poder Executivo Municipal.

2. TERRENOS ANALISADOS NA PESQUISA DE MERCADO

Terreno Pesquisado 01

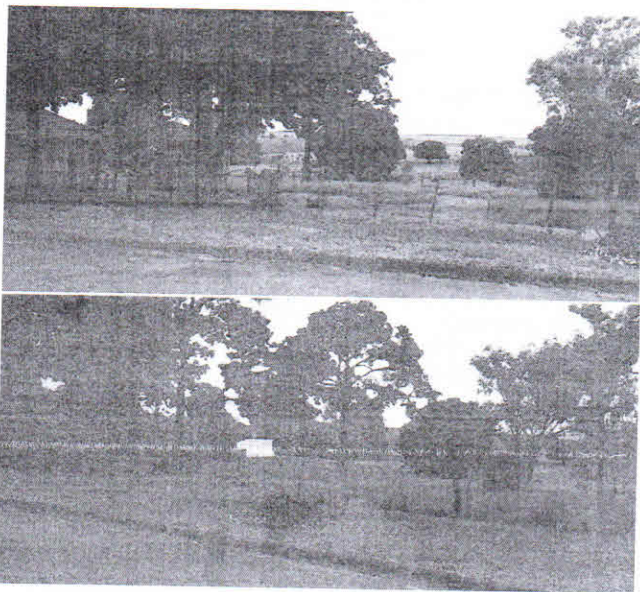
- Localização: Rua Alfredo Borges Monteiro
- Área aproximada: 1000m²
- Valor solicitado: R\$ 100.000,00
- Observação: valor superior ao proposto pelo Município



Handwritten signature or mark.

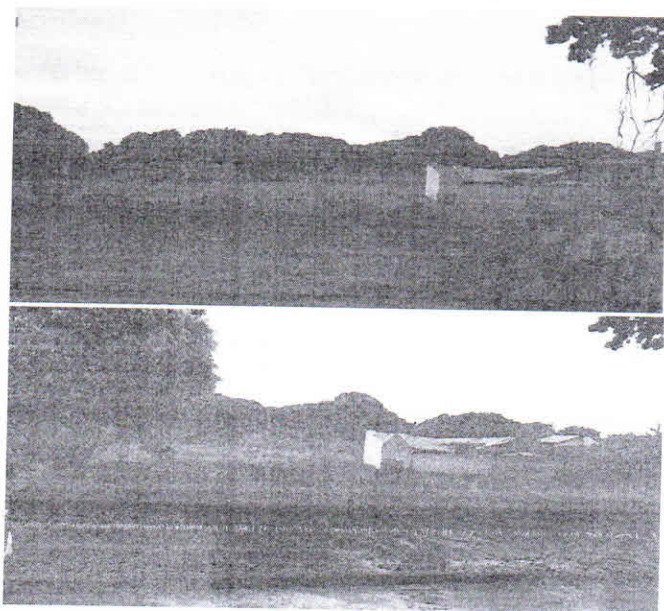
Terreno Pesquisado 02

- Localização: Rua Domingos Barbosa
- Área aproximada: 1000 m²
- Valor solicitado: R\$ 80.000,00
- Observação: valor superior ao proposto pelo Município



Terreno Pesquisado 03

- Localização: Rua Domingos Barbosa
- Área aproximada: 1000 m²
- Valor solicitado: R\$ 80.000,00
- Observação: valor superior ao proposto pelo Município



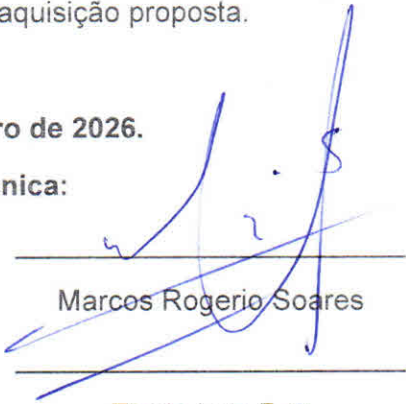
3. OBSERVAÇÃO FINAL

6

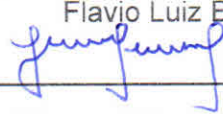
A presente pesquisa possui caráter exclusivamente administrativo, não se confundindo com avaliação técnica formal ou laudo de engenharia, destinando-se unicamente a demonstrar a vantajosidade econômica da aquisição proposta.

Cafeara – PR, 04 de fevereiro de 2026.

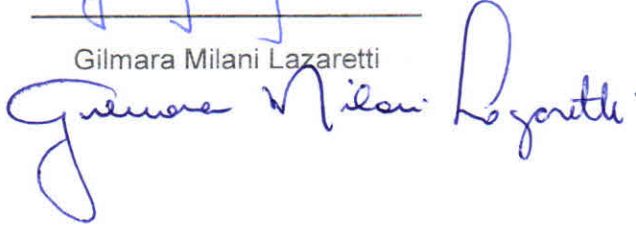
Comissão de Avaliação Técnica:



Marcos Rogerio Soares



Flavio Luiz Bott



Gilmara Milani Lazaretti

6